Република Северна Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor
dhe Planifikimit Hapësinor

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр./Nr. Arkivi. УП1-15 1577/2024
Дата/Data: 14 -11- 2024

Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Петровец ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за поставување на СН 10(20) kV кабелски подземен вод, од кабелска спојница на КП 1684 до постоен столб на КП 1136, во КО Катланово, Општина Петровец.**

- Должината на трасата за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува **0,6 км**.
- Планираната траса се сече со траса за која се издадени Услови за планирање на просторот за ПИ за реконструкција на ДВ 110 кV ТС Скопје 4 - ТС Велес, на потегот од с. Јурумлери до ТС Велес 1, со тех. бр. Y06813.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да претставуваат влезни параметри и насоки

Bazuar në nenin 42, paragrafët (1) dhe (9) të Ligjit për Planifikimin Urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), në lidhje me nenin 4, paragrafi (3) të Ligjit për Zbatimin e Planit Hapësinor të Republikës së Maqedonisë ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 39/04), ministri i Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor nxori vendimin vijues:

V E N D I M
për Kushtet e Planifikimit Hapësinor

1. Me këtë Vendim, Komunës së Petrovecit i jepen **Kushtet e Planifikimit Hapësinor për ndërtimin e infrastrukturës për transmetimin e energjisë elektrike, për vendosjen e linjës kabllore nëntokësore SN 10(20) kV, nga nyja e kabllos në PK 1684 deri te shtylla ekzistuese në PK 1136, në K.K. Katllanovë, Komuna e Petrovecit.**

- Gjatësia e trasesë për të cilën janë lëshuar Kushtet e Planifikimit Hapësinor është **0.6 km.**
- Traseja e planifikuar kryqëzohet me trasenë për të cilën janë dhënë kushtet për planifikimin e hapësirës për IP për rikonstruksionin e LP 110 kV TS Shkup 4 - TS Veles, në shtrirjen nga f. Jurumleri deri në TS Veles 1, me. nr. tek. Y06813.

Lloji i dokumentacionit planor duhet të harmonizohet me Ligjin për planifikim urbanistik dhe Rregulloren për planifikim urbanistik.

Kushtet për planifikimin e hapësirës duhet të përfaqësojnë parametra hyrës dhe udhëzime

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y33524** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за поставување на СН 10(20) кV кабелски подземен вод, КО Катланово, Општина Петровец содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

5. **Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање**

për planifikimin e hapësirës dhe vendosjen e koncepteve dhe zgjidhjeve planifikuese për të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës në dokumentin përkatës planor, në përputhje me Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë.

2. Kushtet për planifikimin e hapësirës nga pika 1 e këtij Vendimi, të përgatitura nga Agjencia për planifikim hapësinor me **nr. tek. Y33524**, janë pjesë përbërëse e këtij Vendimi.

3. Kushtet për planifikimin e hapësirës me destinacion infrastrukturën për transmetimin e energjisë elektrike për vendosjen linjës kabllore nëntokësore SN 10(20) kV, në KK Katlanovë, Komuna e Petrovecit, përmbajnë dispozita të përgjithshme dhe specifike, udhëzime dhe zgjidhje dhe konkluzione përfundimtare me detyrime të përcaktuara nga dokumentacioni planor i nivelit më të lartë dhe shtojcat grafike që përfaqësojnë Ekstraktin nga plani.

4. Ndër prioritetet e Planit Hapësinor është mbrojtja e tokave bujqësore, veçanërisht kufizimi i rreptë i transformimit të tokës nga klasa I-IV e bonitetit për përdorim jo bujqësor, si dhe ruajtja e cilësisë dhe pjellorisë natyrore të tokës.

5. Hartuesi ose përpiluesi që përgatit dokumentacionin planor është i obliguar të sigurojë të gjitha të dhënat që rrjedhin nga masat e përgjithshme dhe të veçanta për mbrojtjen e mjedisit, natyrës dhe ujërave për ndërhyrjen specifike dhe për zonat fqinje që kufizojnë me përfshirjen planore, të cilat janë të nevojshme për përgatitjen e planit urbanistik ose projektit urbanistik, në përputhje me nenin 47 të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe

(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за неспроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за поставување на СН 10(20) кV кабелски подземен вод, КО Катланово, Општина Петровец, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Петровец, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23 и 171/24), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 63677 од 16.07.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за поставување на СН 10(20) кV кабелски подземен вод, КО Катланово, Општина Петровец.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за поставување на СН 10(20) кV кабелски подземен вод, КО Катланово, Општина Петровец и ги достави до Министерството за животна средина и

171/24).

6. Në marrjen e Vendimit për zbatimin ose Vendimit për moszbatimin e vlerësimit strategjik për dokumentacionin për hapësirën specifike me destinacion infrastrukturën për transmetimin e energjisë elektrike për vendosjen e linjës kabllore nëntokësore SN 10(20) kV, në KK Katlanovë, Komuna e Petrovecit, është e detyrueshme që të merren parasysh udhëzimet për nevojën e zbatimit të Vlerësimit Strategjik të ndikimit mbi mjedisin, si dhe vërejtjet dhe përfundimet nga fushat sektorale të përfshira në Planin Hapësinor të Republikës së Maqedonisë së Veriut.

ARSYETIM

Komuna e Petrovecit, në përputhje me nenin 42, pika (1) të Ligjit për planifikim urbanistik ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 32/20, 111/23 dhe 171/24), ka paraqitur kërkesë përmes e-urbanizmit, me numrin e procedurës UPP 63677 nga 16.07.2024, pranë Agjencisë për Planifikim të Hapësirës për lëshimin e Kushtet për planimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike për vendosjen e linjës kabllore nëntokësore SN 10(20) kV, KK Katlanovë, Komuna e Petrovecit.

Sipas nenit 42, pika (8) të këtij ligji, Agjencia për Planifikim të Hapësirës ka përgatitur Kushtet për planimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike për vendosjen e linjës kabllore nëntokësore SN 10(20) kV, KK Katlanovë, Komuna e Petrovecit dhe i ka dorëzuar Ministrisë së Mjedisit Jetësor dhe Planifikimin Hapësinor me numrin UPP1-15 1577/2024 nga 12.08.2024.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

просторно планирање под бр. УП1-15 1577/2024 од 12.08.2024 година.

Условите за планирање на просторот со намена инфраструктури за пренос на електрична енергија за поставување на СН 10(20) кV кабелски подземен вод, КО Катланово, Општина Петровец претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Kushtet për planimin e hapësirës me destinim infrastrukturë për transmetimin e energjisë elektrike për vendosjen e linjës kabllore nëntokësore SN 10(20) kV, KK Katlanovë, Komuna e Petrovecit përbëjnë parametra hyrës dhe udhëzime gjatë planifikimit të hapësirës dhe vendosjes së koncepteve dhe zgjidhjeve planore për të gjitha fushat relevante për planifikimin e hapësirës.

Përfundimet e përkufizuara në Kushtet për planimin e hapësirës që rrjedhin nga Plani Hapësinor i Republikës së Maqedonisë përbëjnë aktivitete detyruese në planifikimin e mëtejshëm të hapësirës.

Në bazë të asaj që u tha më sipër, e vendos si në dispozitivin e këtij Vendimi.

KËSHILLË JURIDIKE: Kundër këtij vendimi mund të iniciohet një proces administrativ para gjykatës përkatëse brenda 15 ditëve nga marrja e vendimit.

Република Северна Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Скопје
Republika e Maqedonisë së Veriut Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Shkup

МИНИСТЕР/MINISTËR
Izet Mexhiti

Изработил/Përpiloi: Дејан Гаџовски , раководител на одделение/udhëheqes njësie

Одобрил:/Miratoi: Nebi Rexhepi, раководител на сектор/udhëheqes sektori

Одобрил/Miratoi: Resmi Ejupi-Државен секретар/Sekretar shtetëror

Кабинет на министер / Kabineti i ministrit
Согласен / Me pëlqim të:
Husamet Agushovski
Nedim Rama

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk